

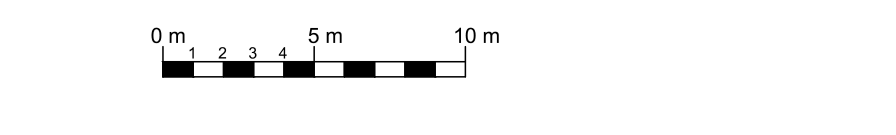
**LEGENDE UITGEVOERDE TOESTAND**

- Verkavelingsgrens
- Rijweg: keus verharding
- Parkings: betonnen grasstege
- Gras
- Groenzone
- Hoogstamige bomen
- Ontwerpen hoogtepall
- rotering RWA : beton - Ø400 - 1mm/m
- rotering DWA : grès - Ø300 - 5mm/m
- inspectieput RWA : prefab beton
- inspectieput DWA : prefab beton - met PP-stroomprofiel
- aansluitingen RWA op rotering : PP Ø160
- aansluitingen RWA op rotering : PP Ø160
- T-inspectie RWA : PP Ø160
- T-inspectie DWA : PP Ø160
- Straatzak
- Verlichtingspaal
- Afvalter pompout
- Kaste huisaansluiting Telenet
- WTV
- Wachtbus huisaansluiting Telenet
- WTV
- Wachtbusaansluiting Proximus
- zone voor opritten (loten 19-20)
- Zone voor garages
- Grenspunt eigendom

**LEGENDE BESTAANDE TOESTAND**

- waterpeil
- kleine boom
- grote boom
- roteringsbus
- zitbank
- mondstek
- signaalkaart
- verlichtingspaal
- afvalter waterleiding
- dakont gastering
- aarding elektriciteitsleiding
- kast elektriciteit
- huisaansluiting TV
- huisaansluiting RWA
- huisaansluiting DWA
- inspectieput rotering
- ontvanger
- hydrant
- bestaande eigendomsmaat
- dorreput
- garageput
- bok rotering nea
- perceelsgrens
- midden gracht
- onderkant talud
- bovenkant talud links
- bovenkant talud rechts
- grens plantsoen
- draadafsluiting
- haag
- wegmakering
- grens eigendom
- steenagverharding
- keus - verharding
- betonstraatsen
- betontegels
- kasseien
- groenzone
- gras
- waterpartij
- hoofgebouw
- bijgebouw

**AFBAKENINGSPLAN  
Grondoverdracht weginis  
Schaal : 1:250**



Verkavelingsvergunning afgeleverd door CBS, Lokeren  
in zitting van 18/03/2019.  
Referentienr. gemeente: V1986/11/8/22

Vergunning voor een verkavelingswijziging afgeleverd  
door CBS, Lokeren in zitting van 23/12/2019.  
Referentienr. gemeente: V1986/3/19/17

BP = bestaande eigendomsmaat  
GP = Geplaatste eigendomsmaat

Coördinatentabel					
NR	X	Y	NR	X	Y
1	121 899.170	199 746.900	16	121 963.662	199 707.097
2	121 907.707	199 749.502	17	121 963.120	199 711.060
3	121 916.190	199 752.242	18	121 957.030	199 714.265
4	121 922.293	199 755.101	19	121 924.177	199 709.774
5	121 929.884	199 761.740	20	121 918.055	199 709.952
6	121 937.239	199 770.290	21	121 905.062	199 710.330
7	121 949.930	199 782.410	22	121 916.811	199 637.410
8	121 952.543	199 777.837	23	121 916.534	199 639.128
9	121 935.954	199 760.400	24	121 923.778	199 642.018
10	121 933.380	199 758.305	25	121 960.566	199 647.046
11	121 926.719	199 752.881	26	121 961.056	199 643.457
12	121 931.237	199 719.823	27	121 956.441	199 642.827
13	121 981.743	199 726.726			
14	121 990.836	199 710.811			
15	121 974.759	199 708.613			

Hoekpunten zonder vermelding zijn niet gemetriseerde punten.

**Beschrijving der grenzen**

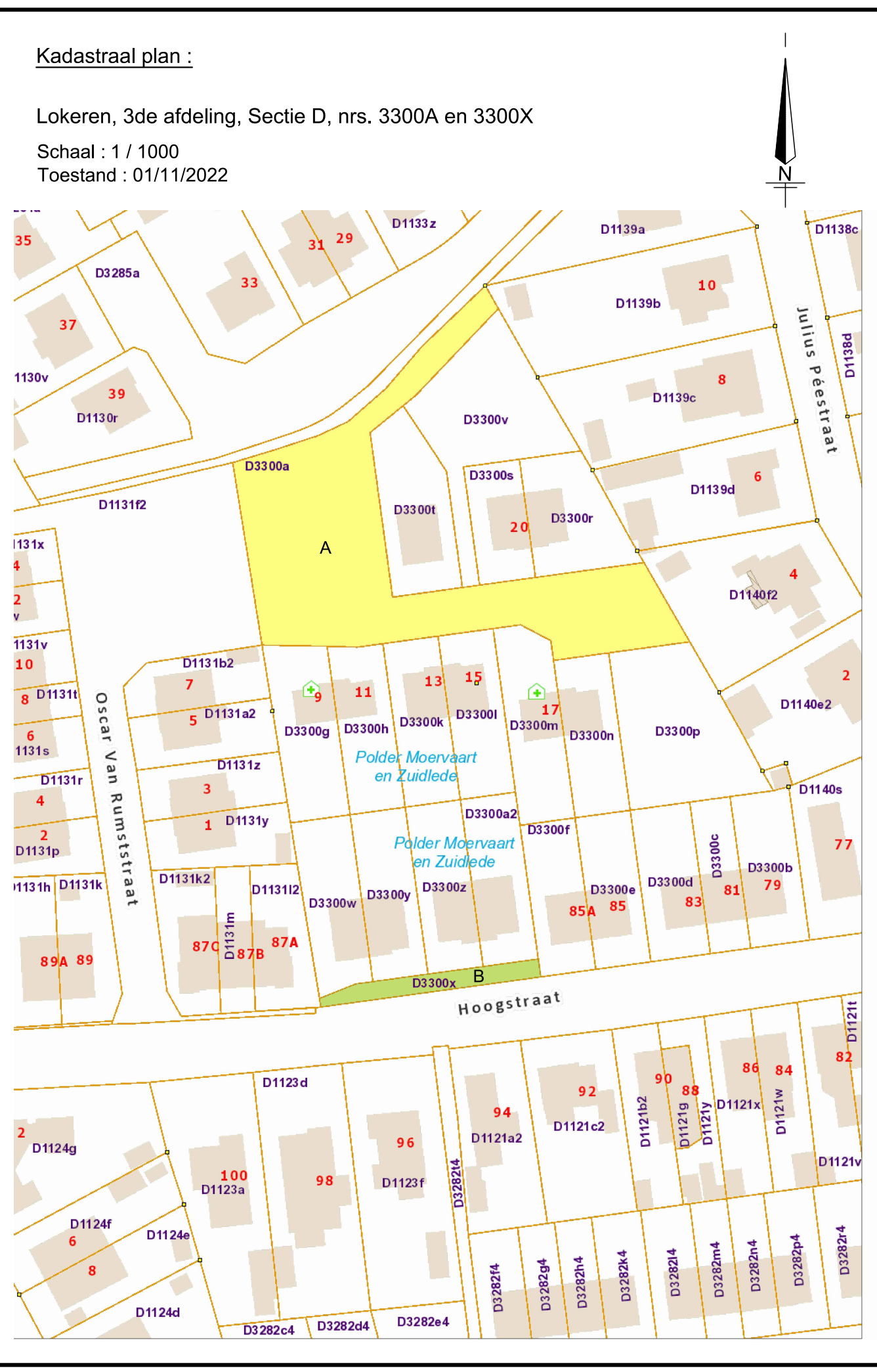
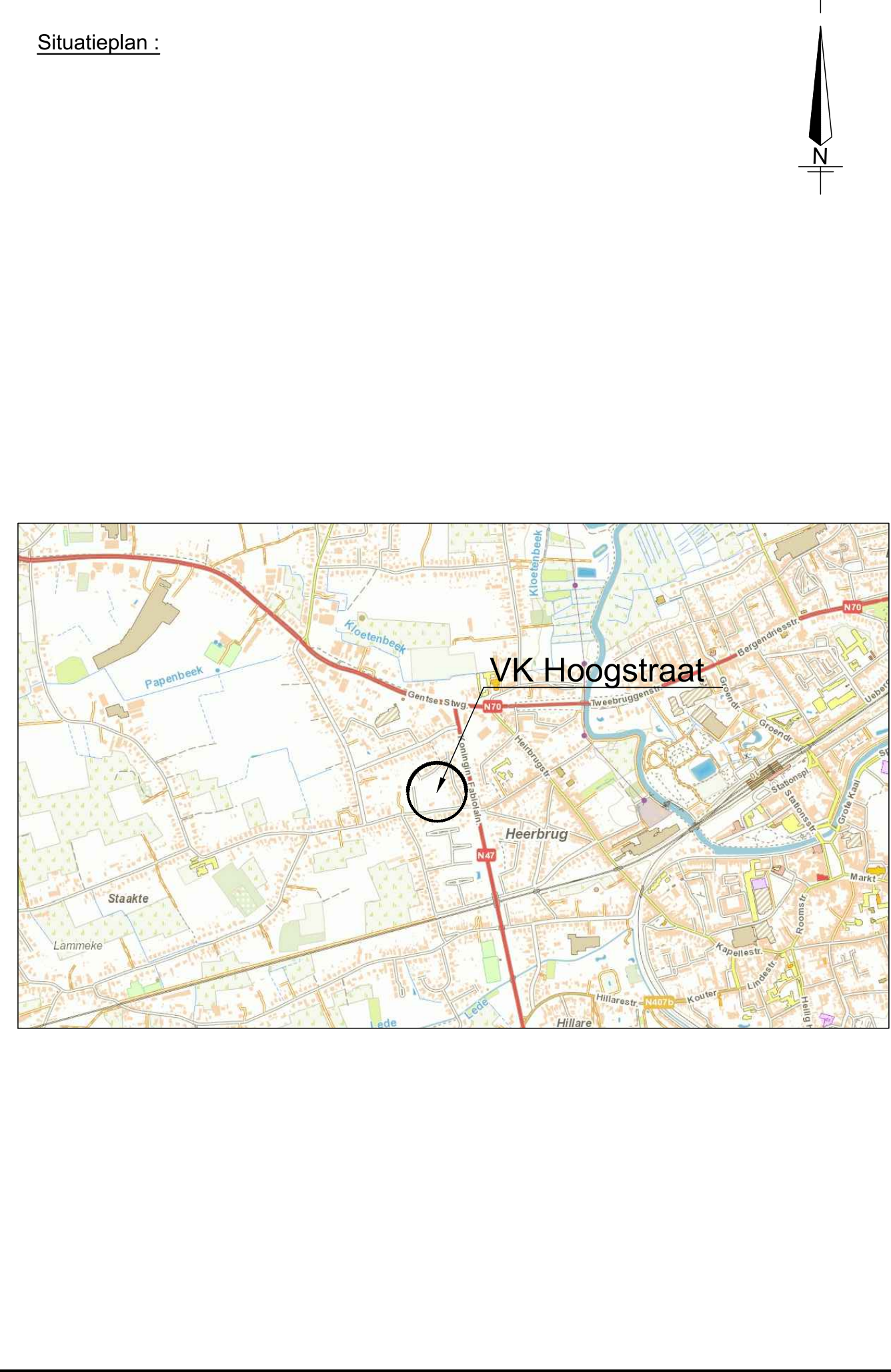
- LOT A wordt begrensd door de punten 1 tem. 21 (kadastraal perceel nr. 3300A).
- LOT B wordt begrensd door de punten 22 tem. 27 (kadastraal perceel nr. 3300X).

LOT A:  
Lijn 1 - 21, 1: volgens afbakingsplan "Verzamelplan der loten" (plan 14a) dd. 22/01/2020, opgemaakt door Topokor NV, landmeter - expert Jan Vandaele uit Kortrijk, Kenmerk kadaster: MEOw - 2020 - DD - 00139149, Plan referentienummer databank kadaster: 46383 - 10427.

LOT B:  
Lijn 22 - 27, 22: volgens afbakingsplan "Verzamelplan der loten" (plan 14a) dd. 22/01/2020, opgemaakt door Topokor NV, landmeter - expert Jan Vandaele uit Kortrijk, Kenmerk kadaster: MEOw - 2020 - DD - 00139149, Plan referentienummer databank kadaster: 46383 - 10427.

Lot A	Openbaar domein	20 a 40 ca
Lot B	Openbaar domein	1 a 56 ca
<b>Totale grondoverdracht</b>		<b>21 a 96 ca</b>

**OPMETING IN LAMBERT72 - HOOGTEMODEL 2018**



Provincie : Oost - Vlaanderen  
Stad / Gemeente : B - 9160 Lokeren  
Ligging : Oscar Van Rumststraat / Hoogstraat

**AFBAKENINGSPLAN  
Grondoverdracht weginis  
VERKAVELING HOOGSTRAAT**  
Grondplan uitgevoerde toestand / Kadastraal plan

Opdrachtgever : NV, HECTAAR  
Westlaan 120  
B - 8800 Roeselare  
Tel. : 051 / 69.58.72  
Fax. : 051 / 69.54.12

Kadastrale geg. : Lokeren, 3de afdeling, Sectie D, nrs. 3300A en 3300X

Dossier : 17 / 2803  
Plannr. : 20  
Index : .  
Datum : 22 november 2022  
Schaal : 1 / 250

index	datum	Omschrijving

**TOPOKOR NV.**  
studiebureau  
infrastructure & topografie  
0432.032.357  
Vandaele Jan - LAN 040741  
gedolgeerd bestuurder

Engelse Wandeling 2 - K10G  
B - 8500 Kortrijk  
T : +32 56 23 74 74  
F : +32 56 23 74 75  
E : info@topokor.be  
www.topokor.be

Referentienr. afbakingsplan : 46383-10580